

**Voces ciudadanas**

Diálogo con ciudadan@s y organizaciones sociales

19 de junio de 2018

Cámara de Diputados, mezzanine del edificio "A"

Mesa 3: Infraestructura pública dañada, atlas y prevención de riesgos.

**Moderadora:** Dolores Franco

**Participantes:**

1. Derian de los Ríos (predio Monclova 10, Roma Sur)
2. Rosaura García (vecina de la colonia Atlampa)
3. María Rodríguez (predio Jojutla)
4. Alejandro Barrera (vecina de la colonia La Era, en Iztapalapa)
5. Elisa Velasco (vecina de Iztapalapa)
6. Rafael Hidalgo (predio Xochicalco 833, delegación Benito Juárez)
7. Ofelia Gutiérrez
8. Norma Elvira Cabrera Noriega (vecina de San Sebastián Chimalpa, Los reyes la paz)
9. Julio César Martínez González (vecino de San Sebastián Chimalpa, Los Reyes la paz)

**Elisa Velasco.** Pertenezco a la delegación Iztapalapa. A continuación enlisto a ustedes los problemas de infraestructura por los que atraviesa esta demarcación.

En las vialidades continuamente hay fracturas debido a fallas geológicas de la zona; muchas construcciones fueron levantadas por sus propios dueños (autoconstrucción) sin conocimientos de arquitectura o de construcción y son obras débiles; existen alrededor de 18 pozos de extracción sobre el Canal de

Infraestructura pública dañada, Atlas y prevención de riesgos Chalco en Iztapalapa, uno de ellos tiene una profundidad de dos mil metros; la zona es chinampera, sin embargo, por la mala planeación y el exceso de población, se han perdido los mantos acuíferos y muchas zonas verdes; las instalaciones eléctricas están en mal estado debido a socavones que aparecen de la noche a la mañana; el asfalto de las vías de comunicación es pésimo. Muchas vialidades se cierran constantemente debido a hundimientos de hasta dos metros; sobre el drenaje, en la actualidad están metiendo el de tubos flexibles.

**Rafael Hidalgo.** Vivo en un predio de la delegación Benito Juárez. Se le considera un edificio irregular porque el dueño murió hace veinticinco años y parece que no dejó herederos. El inmueble está dañado en sus muros, escaleras y en las instalaciones de agua, gas y luz. Llevo aproximadamente siete meses viviendo en la calle. Los vecinos estamos promoviendo un prescripción para que el INVI pueda expropiar el inmueble y podamos reconstruir en el mismo lugar.

**Derian de los Ríos.** Soy vecino de la colonia Roma Sur, en un edificio construido hace más de 40 años. Esta propiedad fue rehabilitada después del sismo del 85, pues en esa ocasión también sufrió daños. Actualmente le están quitando peso por lo que no todos los habitantes vamos a poder regresar. La propiedad contaba con treinta y dos departamentos y un local comercial.

**Dolores Franco (moderadora).** Seguramente algunos serán reubicados. De manera oficial se manejó una figura de financiamiento donde las autoridades expresaron que se iba a construir alrededor de un 35 por ciento más de departamentos habitacionales.

**Rosaura García.** Vivo en la colonia Atlampa, una zona de alto riesgo por los sismos y la inseguridad. Mi edificio fue marcado con código rojo y son varias construcciones de la misma calle que están afectadas. No hay buena relación entre los vecinos y esto no ha permitido organizarnos.

Propongo que se haga un dictamen en mi edificio con D.R.O.s neutrales, acompañados de ingenieros éticos, que hagan un balance verídico. En este momento hay un D.R.O. que es propietario de una accesoria en uno de los edificios de esa calle y está influyendo en las negociaciones para su beneficio.

En mi caso, tenía un crédito con FOVISSSTE y este organismo me dijo que mi inmueble tiene pérdida total. Somos veintiocho familias en ese edificio, de las cuales veintidós no cuentan con documentos que acrediten la propiedad. Los departamentos de mi edificio miden cien metros cuadrados y, debido a la poca información, los vecinos no quieren que el INVI intervenga porque piensan que este instituto les va a quitar metros cuadrados, cuando ellos lo que en realidad hacen es reponer metraje.

**María Rodríguez.** Soy originaria de Jojutla, Morelos. Esta entidad no cuenta con un Atlas de riesgos.

Debido a los sismos, las autoridades han decidido desplazar a los habitantes del centro histórico para crear en dicha zona un espacio turístico. Los habitantes no estamos de acuerdo.

**Alejandro Barrera.** Al igual que Elisa Velasco, vivo en una colonia de la delegación Iztapalapa y como Elisa, expongo un panorama de nuestra situación:

Para empezar, no contamos con el apoyo de la delegada Dione Anguiano, quien mandó a una persona de otra colonia a decirnos que La Era no recibiría apoyo por parte de la delegación. Hemos acudido con otras autoridades, diputados, servidores públicos y no hemos obtenido respuestas positivas.

La colonia está en muy mal estado, hay alrededor de ocho viviendas a punto de derrumbarse. Meses antes del sismo, dos fueron apuntaladas y eso evitó que se derrumbaran el 19 de septiembre. Un dato curioso, estas viviendas no están registradas en la Plataforma CdMx.

He solicitado a la Dirección de Obras de la delegación, los planos hidrosanitarios para conocer dónde hay tuberías de plástico y dónde de concreto.

La infraestructura de las vialidades está mal hecha y muy dañada: banquetas mal construidas, calles hundiéndose, muchos socavones, problemas de transporte.

La CFE ha colocado postes de luz más altos de los que teníamos y ahora se están, literalmente, doblando. No resistirían otro sismo.

La única organización que nos ha apoyado con talleres, simulacros y proponiendo rutas de evacuación es Protección Civil.

**Dolores Franco (moderadora).** Para estar en la Plataforma CdMx, debe mandar un oficio a la Comisión de Construcción con todos los datos y pedir el peritaje oficial.

**Alejandro Barrera.** Llevamos un peritaje oficial, pero el licenciado Mauricio Nicanor nos dijo que ese documento no servía, que primero hay que tramitar en la delegación un acta post sismo y después solicitar a la SEDUVI que realice el peritaje.

**Elisa Velasco.** Tienen que ir al Instituto de Seguridad de las Construcciones y ahí les darán las constancias.

**Rosaura García.** Coincido con Elisa Velasco, hay que acudir al Instituto de Seguridad de las Construcciones, hace apenas unos días se propuso la existencia de una ventilla única para atender a los damnificados

**Elisa Velasco.** Yo acudí al Instituto de Seguridad de las Construcciones con el dictamen que me dio la delegación. Me dijeron que no me servía, pero con ese documento nos fueron a hacer la evaluación de nuestras viviendas.

**Julio César Martínez.** Vivo en San Sebastián Chimalpa, perteneciente a Los Reyes La Paz. Nos consideramos un pueblo originario, de raíces. A consecuencia de los sismos de septiembre, nuestra iglesia del siglo XVI resultó dañada y el párroco actual la está dañando más con la anuencia de instituciones públicas.

**Elisa Velasco.** Se solicitó la dictaminación de 500 viviendas, de las cuales sólo se ha cubierto el 54 por ciento (está pendiente el 46 por ciento restante), pero ahora nos dicen que no pueden terminar porque el recurso para dictámenes de D.R.O. se está agotando. Además, al término de esos dictámenes habría que hacer estudios geológicos de la zona. Mientras se avanza en esos asuntos, son necesarios albergues temporales para vecinos en situación de calle y como respuesta inmediata a situaciones de riesgo, pues ha habido pérdidas humanas por socavones, fracturas y fallas geológicas.

También nosotros observamos con tristeza que no hay conexión entre la delegación y la comunidad para trabajar en equipo.

**Julio César Martínez.** Como habitantes de San Sebastián Chimalpa, solicitamos la reparación del daño a nuestra iglesia en términos patrimoniales, y que se haga una llamada de atención a las autoridades eclesiásticas y al INAH por dar los permisos para realizar ese atropello. Nos sentimos afectados en nuestros derechos humanos, en nuestra identidad y en nuestra cultura.

**Elisa Velasco.** Solicitamos a Protección Civil y a la SEDUVI la revisión de una tubería de gas natural que atraviesa nuestra colonia por los hundimientos que ha habido, pero no han acudido porque tienen mucha carga laboral. Además, las alcantarillas ya quedaron fuera del nivel de los hundimientos, toda el agua se va a las fracturas o fallas geológicas.

**Rosaura García.** El Instituto de la Seguridad de las Construcciones elaboró un dictamen a mi edificio donde dice que está en rojo, en peligro inminente.

Ahora necesito un dictamen estructural y uno de parte de SEDUVI que me dé la certeza de que el edificio está en condiciones de ser reconstruido. Pero me dice SEDUVI que ya se acabaron los recursos de la D.R.O.

**Elisa Velasco.** Pertenezco a la organización Damnificados Unidos, conformada por los habitantes de esta ciudad, gente de Oaxaca y otros lugares. En nuestras tareas se está dando prioridad a la colonia Girasoles, de Tlalpan.

Reconozco que como organización, tuvimos una debilidad, confiamos en el sistema, los diputados prometieron llevarnos en su lista de prioridades, pero en tiempos electorales, le dieron preferencia a las campañas

**Julio César Martínez.** Común denominador: elitismo, opacidad de las autoridades. La parroquia está en código rojo. Las instituciones (el INAH, Protección Civil) dan autorización para construir una techumbre en una torre que puede colapsar.

**Elisa Velasco.** Las colonias Cananea y La Planta, hicimos una alianza y estamos trabajando unidos porque nos dimos cuenta que tenemos la misma problemática.

**Derian de los Ríos.** Solicitamos hagan una revaloración de los edificios que etiquetaron como amarillos. Nuestro edificio está en esta situación. Proponemos, para nuestro caso, reconstruir nuestra vivienda quitando peso en la azotea y área común, mantener la estructura exterior, tirar los muros y reconstruir con tabla roca.

En el INVI nos dijeron que nuestro proyecto es muy caro pero nosotros no lo consideramos así. Además, más de la mitad de los condóminos no tiene para pagar un departamento, muchos son adultos mayores.